



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-574/2022-92

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PROJEKT GARAŽA d.o.o. u stečaju OIB: 85774225557, Zagreb (Grad Zagreb), Nova ves 3, dana 6. rujna 2024. godine

r i j e š i o j e

I. Određuje se nagrada stečajnoj upraviteljici Iva Pinjuh Stjepović, Zagreb, Draškovićeve 4 A, OIB: 60842552274, u stečajnom postupku pod poslovnim br. St-574/22, nad stečajnim dužnikom PROJEKT GARAŽA d.o.o. u stečaju, OIB: 85774225557, Zagreb (Grad Zagreb), Nova ves 3, u bruto iznosu od 18.581,40 EUR, a koja nagrada će se isplatiti na teret stečajne mase.

Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-574/22-26 od 25. studenoga 2022. godine za stečajnu upraviteljicu imenovana je gore navedena stečajna upraviteljica za obavljanje stečajno-upraviteljskih poslova u ovom stečajnom postupku.

2. Pisanim prijedlogom od 5. rujna 2024. godine stečajna upraviteljica dostavila je prijedlog za određivanje nagrade.

3. Tijekom provedbe stečajnog postupka stečajna upraviteljica obavila je niz radnji, kao nakon stupanja u dužnost stečajna upraviteljica se sastala s ranijom zakonskom zastupnicom društva i preuzela poslovnu i knjigovodstvenu dokumentaciju, pripremila dokumentaciju i poslala Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje zahtjev za odjavom zaposlenika, kod zemljišno-knjižnog odjela preuzela original zemljišno-

knjižni izvadak za nekretninu stečajnog dužnika, poslala zahtjev HGK za obustavom zaduženja članarine, poslala zahtjev za zatvaranje ranijeg žiro računa koji je bio otvoren u poslovnoj banci, pripremila dokumentaciju i dostavila zahtjev HPB d.d. za otvaranje novog bankovnog računa stečajnog dužnika, u više navrata komunicirala putem telefona i e-maila s predstavnikom HPB d.d. Poslovni centar Jurišićeva vezano za otvaranje računa, od Državnog zavoda za statistiku ishodila obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u, odabrala knjigovodstveni servis te s njim zaključila ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga, pripremila i dostavila Financijskoj agenciji punomoć za knjigovodstveni servis, pripremila i dostavila Poreznoj upravi punomoć za knjigovodstveni servis, dovela u red očevidnik knjigovodstvenih podataka na dan otvaranja stečajnog postupka i knjigovodstvenom servisu naložila sastavljanje početne bilance na dan otvaranja stečajnog postupka, podnijela zahtjev za upis u Registar stvarnih vlasnika, podnijela zahtjev za upis e-mail adrese u sudskom registru, sastala se sa sudskim vještakom radi dogovora oko izrade elaborata procjene vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika, dostavila elaborata procjene vrijednosti nekretnine, pristupila poslovnici HPB d.d. radi preuzimanja tokena internet bankarstva, ispitala prijave tražbina vjerovnika drugog višeg isplatnog reda, izradila tablicu prijavljenih tražbina, izradila tablicu razlučnih prava, izradila tablicu izlučnih prava, izradila tablicu popis vjerovnika, izradila tablicu popis predmeta stečajne mase, izradila tablicu pregled imovine i obveza, izradila predračun troškova stečajnog postupka, izradila izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima za izvještajno ročište,, sudu dostavila podnesak – prijedlog odbačaja zakašnjele prijave tražbine vjerovnika EOS MATRIX d.o.o., dostavila podnesak – prijedlog pozivanja vjerovnika nižih isplatnih redova prijaviti svoje tražbine, pristupila ispitnom i izvještajnom ročištu na Trgovačkom sudu u Zagrebu, sudu dostavila podnesak – dopunu tablice prijavljenih tražbina, u više navrata komunicirala putem telefona i e-maila s predstavnikom Financijske agencije vezano za dolazak na ispitno i izvještajno ročište, pristupila nastavku ispitnog i izvještajnog ročišta na Trgovačkom sudu u Zagrebu, sudu ponovno dostavila podnesak – prijedlog pozivanja vjerovnika nižih isplatnih redova prijaviti svoje tražbine, napravila uvid i izvršila kopiranje 3 parnična spisa koji su prethodili upisanim zabilježbama na nekretnini stečajnog dužnika, komunicirala s djelatnikom Porezne uprave u vezi preknjiženja obveza, konzultirala se s odvjetnikom ranije zakonske zastupnice u svezi mogućnosti raspolaganja nekretninom s obzirom na zabilježbe, Općinskom sudu u Splitu, ZK odjel Stari Grad dostavila prijedlog za brisanje zabilježbe spora Z-29790/2023, sudu dostavila izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka, sastala se s odvjetnikom Zrinkom Grabas radi dogovora oko izrade pravnog mišljenja o statusu aktivnih plombi na nekretnini stečajnog dužnika, kontaktirala odvjetnika iz predmeta P-1404/2017 odnosno sada P-3857/2023 koji je u tom trenutku bio u žalbenom postupku da bi saznala točan predmet tužbe, detaljno proučila pribavljenu dokumentaciju i presude iz tri parnična postupka koja su prethodila upisanim zabilježbama, dostavila požurnicu Županijskom sudu u Sisku koji rješava žalbu u predmetu P-3857/23, sudu dostavila podnesak – dostava pravnog mišljenja odv. Zrinke Grabas o statusu aktivnih plombi na nekretnini stečajnog dužnika, dostavila požurnicu Županijskom sudu u Sisku u predmetu GŽ-253/23, izvršila uvid u spis P-1404/17 kod Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Starom gradu, sudu dostavila podnesak – obavijest da nije prispjela niti jedna prijava tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova, sudu dostavila izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka, izvršila uvid u spis P-1404/17 kod Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Starom gradu, tijekom studenog i prosinca 2023. godine kontaktirala odvjetnika Darija Lalića iz Makarske u više navrata kako bih požurila upis suvlasničkog dijela njegove stranke (Živko Petar Alač), e-mail

korespondencija s odvjetnikom Marijom Mikulićem iz Splita, 51), tijekom siječnja 2024. godine kontaktirala sam odvjetnika Darija Lalića iz Makarske u više navrata kako bih ponovno požurila upis suvlasničkog dijela njegove stranke (Živko Petar Alač), sudu dostavila izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka, uputila sam dopis predsjednici Općinskog suda Stari Grad radi hitnog iskazivanja pravomoćnosti u predmetu P-3857/22, sastala se s odvjetnikom Darijom Lalićem radi konzultacija u vezi provedbe presude GŽ-253/2023, e-mail korespondencija s gospodinom Marićem iz Fine (raniji vjerovnik), sudu dostavila podnesak – prijedlog sazivanja skupštine vjerovnika, ishodila rješenje o brisanju zabilježbe Z-29790/23, pristupila skupštini vjerovnika na Trgovačkom sudu u Zagrebu, sastala se s odvjetnikom ranije zakonske zastupnice, kontaktirala sam sud u svezi upisane zabilježbe P-69/15 budući da sud nije postupao po prijedlogu za brisanje, uputila prijedlog sudu da što hitnije izvrši upis brisanja zabilježbe spora upisane pod brojem Z-229/15, sudu dostavila podnesak – prijedlog sazivanja skupštine vjerovnika, sudu dostavila podnesak – povlačenje prijedloga sazivanja skupštine vjerovnika, sudu dostavila podnesak – prijedlog sazivanja skupštine vjerovnika, sudu dostavila izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka, sudu dostavila izvješće o tijeku stečajnog postupka za skupštinu vjerovnika, pristupila skupštini vjerovnika na Trgovačkom sudu u Zagrebu, ishodila Izjavu o osnivanju stečajnog dužnika iz Sudskog registra, prikupila svu relevantnu dokumentaciju i izradila stečajni plan sukladno odluci skupštine vjerovnika, sudu dostavila podnesak – dostava stečajnog plana i prijedlog sazivanja ročišta radi raspravljanja i glasanja o stečajnom planu, pristupila ročištu radi raspravljanja i glasanja o stečajnom planu na Trgovačkom sudu u Zagrebu, e-mail korespondencija s Lucijom Ostojić, sadašnjim vjerovnikom u svezi ovjere isprava, sastala se s Lucijom Ostojić, sadašnjim vjerovnikom, u uredu javnog bilježnika Ante Lozančića u Dubrovniku ovjerila odluku o imenovanju direktora društva PROJEKT GARAŽA d.o.o. sukladno pravomoćnom rješenju o potvrdi stečajnog plana, sudu dostavila podnesak – obavijest o izvršenju stečajnog plana, odnosno u periodu od imenovanja stečajnom upraviteljicom ista je obavila više desetaka razgovora (bilo telefonskih, na sastancima ili putem e-maila) s ranijom zakonskom zastupnicom i njenim odvjetnikom vezano za tijek stečajnog postupka

4. Čl. 11. st. 1. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15, dalje Uredba) propisano je, da, ako je stečajni postupak zaključen nakon prihvaćanja stečajnog plana, da se nagrada stečajnom upravitelju određuje prema tablici iz čl. 7. citirane Uredbe, te st. 3. navedenog članka da osnovica za obračun nagrade je procijenjena vrijednost imovine stečajnog dužnika prema popisu stečajnog upravitelja i stanju poslovnih knjiga.

5. Vrijednost imovine ovog stečajnog dužnika procijenjena po sudskom vještaku iznosi 208.567,69 EUR.

6. U odnosu na procijenjenu vrijednost stečajne mase, kao i s obzirom na sve obavljene radnje stečajne upraviteljice tijekom provedbe stečajnog postupka, istoj pripada nagrada u bruto iznosu od 18.581,40 EUR.

7. Čl. 94. st. 1. i 2. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15, 104/17, dalje SZ) je propisano, da stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad, kao i naknadu stvarno nastalih troškova, te čl. 11. Uredbe da u slučaju da se stečajni postupak zaključuje nakon prihvaćanja stečajnog plana, da se stečajnom upravitelju određuje

nagrada prema tablici iz čl. 7. citirane Uredbe, te da je osnovica za obračun nagrada procijenjena vrijednosti imovine stečajnog dužnika.

8. Slijedom iznesenog, a temeljem prethodno citiranih zakonskih odredbi i Uredbe, doneseno je ovo rješenje.

U Zagrebu, 6. rujna 2024.

SUDAC
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe ima stečajni upravitelj, dužnik pojedinac i svaki stečajni vjerovnik (čl. 94. st. 5. Stečajnog zakona). Žalba se podnosi u roku od 8 dana od dana dostave rješenja, a dostavlja se putem Trgovačkog suda u Zagrebu o kojoj odlučuje Visoki trgovački sud RH.

DNA:

- e-oglasna ploča suda
- stečajni upravitelj

Broj zapisa: **9-3086c-060c6**

Kontrolni broj: **00b0d-e5e2a-76cfc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.